

REGISTRO DE IMÓVEIS  
Paranaguá - Paraná  
Rua Presciliano Correa, 90

REGISTRO GERAL

FICHA

-1-

RUBRICA

TITULAR: José Luiz Pinto Rebello

C. P. F. 002222089

MATRÍCULA N.º 18.487.-

**IMÓVEL:**-Terreno urbano,sem benfeitorias, constituído pelo lote nº14 (quatorze),da planta "JARDIM CLANORTE",sito nesta cidade, medindo = 11,00m.(onze) metros de frente para uma rua Particular, perpendicular a rua José Gadiêlha, desta cidade, por 23,50m.(vinte e três metros e cinquenta centímetros) de extensão da frente aos fundos, em ambos os lados, perfazendo a área total de 258,50m2..(duzentos e cinquenta e oito metros e cinquenta decímetros quadrados),confrontando do lado direito de quem da rua olha o imóvel, com o lote 13,= de outro lado com o lote 15, e nos fundos, onde mede 12,00m.(doze)= metros confrontando com o lote 3. Suprindo as omissões constantes = do título anterior, as partes, assumiram integral responsabilidade, de acordo com o provimento 260, artigo 21, parágrafo 1º,da Corregedoria Geral da Justiça do Estado.-

**PROPRIETÁRIO:**-Imobiliária Salima Ltda.,com sede nesta cidade, inscrita no CFC/MT, sob nº 79.603.137/0001-06.-

**REG. ANTERIOR:**-nº18.859 á fôlhas 272 do livro 3-C.  
Paranaguá, 04 de junho de 1.980.-

O Oficial:

R.nº 1/18.487.- Em 04 de junho de 1.980.- Protocolo nº 19.865.-

**Título:**-Compra e venda.-

**Transmitente:**-Imobiliária Salima Ltda.,(acima qualificada).-

**Adquirente:**-JOSÉ DANIEL DE BARROS, brasileiro, casado, operario, (CI 2.172143-Pr.e CPF.094419649/72),residente nesta cidade.-

**Forma do título:**-Escritura lavrada nas notas do 2º Tabelião desta = cidade, em 23 de maio de 1980,á fôlhas 164 do livro 137.

**Valor:**-Cr\$2.000,00 (dois mil cruzeiros).-

**Condições:**-Não tem.-

**I.T.e/Gr\$25.000,00**

**Custas-Cr\$1.331,00.-**

O Oficial:

**AV-02/Mat. 18.487.** Protocolo nº 132.786 de 21/8/2012 **NOME DE CÔNJUGE E REGIME DE CASAMENTO:**- Procedeu-se a presente averbação para que desta matrícula fique constando que o adquirente JOSÉ DANIEL DE BARROS, é casado com LINDALVA MARIA SOUSA DE BARROS, portadora da CI nº 1.921.773-SSP-PR e CPF 768.028.849-68, pelo regime de COMUNHÃO UNIVERSAL DE BENS, desde 29 de maio de 1973, consoante se infere do Termo Matrícula sob nº 084376 01 55 1973 2 00029 121 0005320 11, do Cartório de Registro Civil desta Comarca; tudo de conformidade com os documentos que ficam arquivados neste Ofício. Custas:- R\$ 8,46 = 60,00 VRC. PASTA 617 - DOC. 056. Dou fé, Paranaguá, 20 de setembro de 2012.  
MDO Agente Delegado:

**R-03/Mat. 18.487.** Protocolo nº 132.786 de 21/8/2012 **PARTILHA E INVENTÁRIO:**- Consoante escritura pública lavrada nas Notas do 2º Tabelionato desta cidade, às fls. 111/114, do Livro 375-N, em 31 de julho de 2012, por falecimento de JOSÉ DANIEL DE BARROS, o imóvel desta objeto, estimado em R\$ 165.000,00 (cento e sessenta e cinco mil reais), foi adjudicado à ADIEM ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 04.703.535/0001-80, com sede na Avenida Governador Bento Munhoz da Rocha Neto, nº 241, Zona Sete, na cidade de Maringá-PR. Consta da escritura a apresentação das certidões regulamentares, bem como a assistência da advogada Drª Adriana Cristina Baccarin, brasileira, inscrito na OAB/PR sob nº 48912, com escritório profissional na Avenida Professor Pedro Viriato Parigot de Souza, 2864, ap. 73-A, Mossunguê, em Curitiba-Pr. ITQMD s/R\$ 165.000,00 Declaração 201200027113-0 e ITBI s/R\$ 165.000,00 sob nº 3250. DOI Emitida pelo Tabelionato. FUNREJUS:- R\$ 330,00 (Cessão) e R\$ 330,00 (inventário). Custas:- R\$ 607,99 = 4.312,00 VRC. Dou fé, Paranaguá, 20 de setembro de 2012

MDO

Agente Delegado:



REGISTRO  
DE  
IMOVEIS

EJXD6762

REGISTRO DE IMÓVEIS	
<input type="checkbox"/>	Paulo Eduardo Melhores Montedini Agente Delegado
<input type="checkbox"/>	Jander Osny de Oliveira
<input type="checkbox"/>	Dinamara de Farias Escritoras (Substitutos)
<input checked="" type="checkbox"/>	Maxwell Davis de Oliveira Escritor

PARANAGUA - PARANA

Maxwell Davis de Oliveira  
CERTIFICANTE

fiel da matrícula nº 10487

05 OUT. 2012

Agente Delegado