

TITULAR: José Luiz Pinto Rebello

C. P. F. 002222089

MATRÍCULA N.º 18.519.-

*[Assinatura]*

**IMÓVEL:**-Terreno urbano, sem benfeitorias, constituído pelo lote nº 11 (onze) da planta "JARDIM-CIANORTE", medindo 11,00m. (onze) metros de frente para uma rua Particular, perpendicular a rua José Cadilhe, desta cidade, por 23,50m. (vinte e três metros e cinquenta centímetros) de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando do lado direito de quem da rua olha o imóvel, com os lotes 9 e 10, do lado esquerdo confronta com o lote 12 e nos fundos, onde mede 11,00m. (onze) metros confronta com o lote 6, tendo a área de 258 50m². (duzentos e cinquenta e oito metros e cinquenta decímetros == quadrados). Suprindo as omissões constantes do título anterior, as partes, assumiram integral responsabilidade, de acordo com o provimento 260, artigo 21, parágrafo 1º, da Corregedoria Geral da Justiça do Estado.-

**PROPRIETÁRIO:**-Imobiliária Salima Ltda., com sede nesta cidade, inscrita no CGC/MF., sob nº 79.609.137/0001-06.-

**REG. ANTERIOR:**-nº 18.859 á fôlhas 272 do livro 3-Q.

Paranaguá, 10 de junho de 1.980.-

O Oficial:-

R. nº 1/18.519.- Em 10 de junho de 1.980.- Protocolo nº 19.898.-

**Título:**-Compra e venda.-

**Transmitente:**-Imobiliária Salima Ltda., (acima qualificada).-

**Adquirente:**-RENATO DA SILVA TEIXEIRA, brasileiro, casado, do comércio, (CI. 1.345791-Pr. e CPF. 183874469-04), residente nesta cidade.-

**Forma do título:**-Escritura lavrada nas notas do 2º Tabelião desta cidade, em 23 de maio de 1980, á fôlhas 168 do livro 137.-

**Valor:**-Cr\$ 2.70 (dois cruzeiros e setenta centavos).-

**Condições:**-Não tem.-

I. T. s/ Cr\$ 25.000,00.-

Custas-Cr\$ 1.331,00.-

O Oficial:-

R. nº 2/18.519.- Em 10 de março de 1989.-Protocolo nº 64.456.-

**Título** :- Compra e venda.-

**Transmitentes** :- RENATO DA SILVA TEIXEIRA, acima qualificado, e sua mulher ROSARIA MARIA RIBEIRO TEIXEIRA, brasileira, do lar, CI. RG. nº 1.568.713-4-Pr., casados pelo regime de comunhão de bens, residentes e domiciliados a rua José Cadilhe nº 45, nesta cidade.-

**Adquirente** :- LUIZ CARLOS DA SILVA TEIXEIRA, brasileiro, solteiro, maior, militar, CI. RG. 4.212.085-P.M.P.R. CPF/MF. 707.117.719-87, residente e domiciliado a rua José Cadilhe nº 45, nesta cidade.-

**Forma do título:**- Escritura pública, lavrada nas Notas do 2º Tabelião Roberto Fontes, desta cidade, em 22 de fevereiro de 1989, as fls. 181 do livro 190.-

**Valor** :- Ncz\$ 250,00 (duzentos e cinquenta cruzados novos).

**Condições** :- Não tem.-

I. T. s/ Ncz\$ 600,00.-

Serv.: Ncz\$ 19,57.-

Distr. nº 682/89.-

CPC.: Ncz\$ 2,05.-

O Oficial:-

AV-03/Mat. 18.519. Protocolo nº 130.663 de 22/3/2012 **CASAMENTO E IDENTIFICAÇÃO:** Proceda-se a presente averbação para que desta matrícula fique constando que o adquirente LUIZ CARLOS DA SILVA TEIXEIRA, contraiu matrimônio com GIANE DO RÓCIO FERREIRA, inscrita no CPF sob nº 904.316.859-91 e CI 4.440.630-6-SSP-PR, pelo regime de COMUNHÃO

MATRÍCULA N.º  
18.519.-



PARCIAL DE BENS, em 12 de setembro de 1991, consoante se infere do Termo Matrícula sob n.º 082461 01 55 1991 2 00059 085 0007335 47 do Cartório de Registro Civil Distrital do Cajuru, da Comarca de Curitiba-Pr, passando esta a assinar **GIANE DO ROCIO TEIXEIRA**; tudo de conformidade com os documentos que ficam arquivados neste Ofício. Custas:- R\$ 6,30 = 60,00 VRC. PASTA 607 – DOC. 008. Dou fé. Paranaguá, 10 de abril de 2012.

MDO

Agente Delegado:-

Maxwell Davis de Oliveira  
ESCREVENTE

AV-04/Mat. 18.519. Protocolo nº 130.663 de 22/3/2012 **DIVÓRCIO**:- Consoante sentença proferida pela MM.ª Juíza de Direito da Vara da Infância e da Juventude e Anexos de Pinhais-Pr., Dr.ª Marcia Regina Hernandez de Lima, transitada em julgado em 09 de setembro de 2009, nos Autos sob n.º 162/2009, procedo a presente averbação para que desta matrícula fique constando o **DIVÓRCIO CONSENSUAL** de LUIZ CARLOS DA SILVA TEIXEIRA e GIANE DO ROCIO TEIXEIRA, voltando a requerente a usar o nome de solteira: GIANE DO ROCIO FERREIRA, consoante se infere da averbação lançada à margem do Termo referido na averbação precedente; tudo de conformidade com os documentos que ficam arquivados neste Ofício. Custas:- R\$ 8,46 = 60,00 VRC. PASTA 607 – DOC. 008. Dou fé. Paranaguá, 10 de abril de 2012.

MDO

Agente Delegado:-

Maxwell Davis de Oliveira  
ESCREVENTE

R-05/Mat. 18.519. Protocolo nº 130.663 de 22/3/2012 **COMPRA E VENDA**:- Consoante escritura pública, lavrada nas Notas do 2º Tabelionato desta cidade, às folhas 088/090, do livro 364-N, em 27 de outubro de 2011, **ADBE M ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 04.703.535/0001-80, com sede na Avenida Governador Bento Munhoz da Rocha Neto, nº 241, Zona Sete, na cidade de Maringá-PR adquiriu de LUIZ CARLOS DA SILVA TEIXEIRA, brasileiro, divorciado, maior, militar aposentado, inscrito no CPF sob nº 707.117.719-87, C.I. nº 4.212.085/-PR, residente e domiciliado na Rua Florencio Sanches, nº 181, Bairro Santa Candida, nesta cidade, pelo valor de R\$ 100.000,00 (cem mil reais), o imóvel desta objeto. Sem condições. Consta da escritura que foram apresentadas todas as Certidões de Feitos Ajuizados expedidas pelos Cartórios Distribuidores Estaduais e Varas do Trabalho desta Comarca e da Comarca de Curitiba-Pr e pela Justiça Federal, sendo Positiva a Certidão de Distribuição Ações Cíveis e Executivo Fiscal expedida pelo Cartório Distribuidor 1º Ofício da Comarca de Curitiba de pleno conhecimento da compradora. Emitida DOI pelo Ofício de Notas. I.T. s/R\$ 100.000,00 sob n.º 2083. FUNREJUS:- R\$ 200,00. Custas:- R\$ 607,99 = 4.312,00 VRC. Dou fé. Paranaguá, 10 de abril de 2012.

MDO/aut

Agente Delegado:-

Maxwell Davis de Oliveira  
ESCREVENTE

REGISTRO DE IMÓVEIS	
<input type="checkbox"/> Paulo Eduardo Matheos Mar...	SELO FUNARPEN
<input checked="" type="checkbox"/> Lander Osny de Oliveira	REGISTRO DE IMÓVEIS
<input type="checkbox"/> Dinamara de Faria	EE10414
<input type="checkbox"/> Maxwell Davis de Oliveira	
PARANAGUA - PARANA	

CERTIFICO que a presente e reprodução  
fiel da matrícula nº 18.519

12 ABR. 2012

Agente Delegado